



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 27

פרוטוקול מס' 52/2022

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ד' 27.07.2022

חברים:

גב' נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד  
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית  
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הרחבת התקשרות בפטור ממכרז לתקנות חובת המכרזים עם חניון מוזיאון הסובלנות (515451687) חניון מגדל הנביאים (510640667) לצורך תניות עובדי יחידת הסיוע עם ועולמו, ירושלים מכוח פנייה 589/2020

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי בהתאם לסעיף 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.08.2022 ועד ליום 31.12.2022 יהא בסך של כ- 28,530 ₪ כולל מע"מ, לפי הצעת מחיר של המציע המצ"ב לפי הפירוט הבא:

מגדל הנביאים בע"מ

702 ₪ מנוי לחניה לחודש כולל מע"מ X 3 מנויים X 5 חודשים = 10,530 ₪ כולל מע"מ

חניון הסובלנות

1,200 ₪ מנוי לחניה לחודש כולל מע"מ X 3 מנויים X 5 חודשים = 18,000 ₪ כולל מע"מ

תקנה תקציבית: 23.01.20.30 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה תתום כד"ן.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהרחבת התקשרות עם חניון מוזיאון הסובלנות (515451687) חניון מגדל הנביאים (510640667) לצורך תניות עובדי יחידת הסיוע

ביום 20.12.2020 פרוטוקול מס' 124/2020 החלטה מס' 28 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (חניון הסובלנות) לשכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות הסיוע עם ועולמו, ירושלים מיום 01.01.2021 ועד ליום 31.12.2021.

ביום 10.11.2020 פרוטוקול מס' 118/2020 החלטה מס' 06 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים עם רשימת גופים למתן שירותי חניה לעובדי משרד הרווחה לשנת 2021. בנוסף, הוועדה אישרה לשנים 2022-2023 בכפוף להצעת מעודכנת לאותה שנה עלייה של המחיר ב 10 אחוז בשנה

כעת מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב:

חניון הסובלנות:

בתאריך 3/7/22 הנתקבלה הצעת מחיר מהחניון לאחר בקשת המשרד להוספת מנוי נוסף לחניון. הצעת המחיר (המצ"ב) שהתקבלה הינה על סך של 1,200 ₪ כולל מע"מ, בעוד הצעת המחיר המקורית עמדה על כ- 800 ₪ למנוי כולל מע"מ.

בעקבות הבקשה לתוספת מנוי בחניון, הנהלת החניון הודיעה כי מחיר המנויים החדשים יעמדו מעתה על 1,200 ₪ בעוד המנויים הישנים יישארו עד סוף השנה במחיר המקורי והחל מחודש ינואר 23 יעלה התעריף ל-1,200 ₪.

לאור התוספת במחיר, הוחלט לפנות לחניונים אחרים באזור לקבל הצעות מחיר זולות יותר.





## מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי


התקבלה הצעת מחיר אחת מתניון "עדן", חניון כיכר ספרא, בסך של 1,170 ₪ כולל מע"מ למנוי.  
מבדיקה שנערכה ב"גוגל מפות", עלה כי מרחק החניון מבית הדין השרעי הינו כ-550 מטר ובסך הכל כ-8 דקות הליכה (נספח ה').  
לאור העובדה כי חניון מוזיאון הסובלנות הינו החניון של בניין של בית הדין השרעי שבו יחידת הסיוע ממוקמת, מבקש את אישור ועדת המכרזים להתקשרות עם חניות מוזיאון הסובלנות בתעריף החדש גם למנויים חדשים עד לסוף שנת 2022

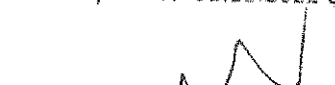
### חניון מגדל הנביאים בע"מ:

הספק העביר הצעת מחיר בהתאם להצעת המחיר שהוצע בשנים עברו, וכעת מבקש הגורם המקצועי להמשיך להתקשרות מולו. יש לציין כי החנייה ממוקמת במבנה המשרדים של יחידות הסיוע ולפיכך, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות. היות ומדובר במבנה השייך לדיר הממשלתי.

לאור האמור לעיל, וועדת המכרזים מאשרת הרחבת התקשרות בפטור ממכרז לתקנות חובת המכרזים עם חניון מוזיאון הסובלנות חניון מגדל הנביאים לצורך חניות עובדי יחידת הסיוע עם ועולמו ירושלים יום 01.08.2022 ועד ליום 31.12.2022 יהא בסך של כ- 28,530 ₪ כולל מע"מ מכוח פנייה 589/2020.

  
עו"ד חגית ברסטל גינת

  
רו"ח יעל אדלמן, ס. חשב המשרד  
31.12.2022

  
גבי נטלי ליאון, ניהול הוועדה





מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

כי בתמוז תשפ"ב  
19 יולי 2022

לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

שלום רב,

**הנדון: בקשה להרחבת התקשרות עם חניון מוזיאון הסובלנות וחניון מגדל הנביאים עבור יחידת הסיוע.**

בתאריך 10/11/2020 ועדת מכרזים המשרדית אישרה התקשרות עם רשימת גופים למתן שירותי חניה לעובדי משרד הרווחה פרוטוקול 118/2020 חלטה 06, אשר בה מצוין כי אין צורך לפנות לוועדה אם התנאים נשמרים עד ל 3 שנים (נספח ב').

בתאריך 20/12/2020 ועדת המכרזים המשרדית אישרה התקשרות עם **חניון מוזיאון הסובלנות** (515457687) עבור עובדי יחידת הסיוע בבית הדין השרעי וכן עם **חניון מגדל הנביאים בע"מ** (510640667) עבור עובדי יחידת הסיוע, ברחוב עם ועולמו. פרוטוקול 124/2020 החלטה 28 (נספח ט').

**חניון הסובלנות:**

בתאריך 3/7/22 התקבלה הצעת מחיר מהחניון לאחר בקשת המשרד להוספת מנוי נוסף לחניון. הצעת המחיר (המצ"ב) שהתקבלה הינה על סך של 1,200 ₪ כולל מע"מ, בעוד הצעת המחיר המקורית עמדה על כ- 800 ₪ למנוי כולל מע"מ.

בעקבות הבקשה לתוספת מנוי בחניון, הנהלת החניון הודיעה כי מחיר המנויים החדשים יעמדו מעתה על 1,200 ₪ בעוד המנויים הישנים יישארו עד סוף השנה במחיר המקורי והחל מחודש ינואר 23 יעלה התעריף ל-1,200 ₪.

לאור התוספת במחיר, הוחלט לפנות לחניונים אחרים באזור לקבל הצעות מחיר זולות יותר.

התקבלה הצעת מחיר אחת מחניון "עדן", חניון כיכר ספרא, בסך של 1,170 ₪ כולל מע"מ למנוי. מבדיקה שנערכה ב"גוגל מפות", עלה כי מרחק החניון מבית הדין השרעי הינו כ-550 מטר ובסך הכל כ-8 דקות הליכה (נספח ה').

לאור העובדה כי חניון מוזיאון הסובלנות הינו החניון של בית הדין השרעי שבו יחידת הסיוע ממוקמת, אבקש את אישור ועדת המכרזים להתקשרות עם חניות מוזיאון הסובלנות בתעריף החדש גם למנויים חדשים עד לסוף שנת 2022 וגם לכלל המנויים לשנת 2023.





מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

**חניון מגדל הנביאים בע"מ:**

הספק העביר הצעת מחיר בהתאם להצעת המחיר שהוצע בשנים עברו, ואנו מעוניינים להמשיך להתקשרות מולו. יש לציין כי החנייה ממוקמת במבנה המשרדים, כאשר ההתקשרות בבניין זה הינו מכח הסכם שכירות ואישור המנהל הדיור הממשלתי להתקשרות זו.

בהתאם לכך, נבקש את אישור הוועדה להתקשרות מול החניונים בהתאם לנספח המצ"ב (נספח א) ובהתאם לפרוט הבא:

702 ש"ח מנוי לחנייה לחודש כולל מע"מ X 3 מנויים X 5 חודשים = 10,530 ש"ח כולל מע"מ.

1,200 ש"ח מנוי לחנייה לחודש כולל מע"מ X 3 מנויים X 5 חודשים = 18,000 ש"ח כולל מע"מ.

\*\*\* במקביל נגיש בקשה להרחבת התקשרות בפרוטוקול מס' 39/2022 החלטה 39 (מצ"ב נספח ג) עבור חניות אלה וכן עבור חניית שהתווספו בהתאם למצבת כח אדם ביחידת הסיוע. לצורך אישור היקף ההתקשרות לשלוש שנים.\*\*\*\*

בברכה,

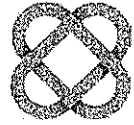
יו"ר איינמר  
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה







**משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים**  
חוסן חברתי לישראל



\* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר:

מועד סיום התקשרות קיימת:

מספר מכרז/פטור:

\* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

- כן  
 לא  
 לא רלוונטי

\* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

- לא  
 כן

**3. תקציב / היקף התקשרות**

תעריף ליחידה גובה ההתקשרות כולל מע"מ מנייים לארבע חודשים

בניה ברטובסקי

\* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

\* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

\* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

\* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

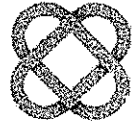
\* תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):

\* שם תקציבן האגף:



הכנסות

שם הספק	ת.פ.	ענן	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תעריף ליחידה	גובה ההתקשרות כולל מע"מ	מניינים לארבע חודשים	מניינים לחודש	הערות
מגל הביטוח ב"מ	510640667	יחידות הסיוע עם ועליו	01.08.2022	31.12.2022	702	8,424	12	3	חניה זו הונה מכה הסכם שכירות אשר על סופם בו כי 4 מקומות חניה עלות 400 והמשלם להטות התוספת בהתאם להרעת המחיר.
חניון הסובלנות	515457687	יחידות הסיוע בית הדן השט	01.08.2022	31.12.2022	1,200	14,400	12	3	אמנם יש ליד המשך חניה נוספת אך היא מקשה מבוטאת שאה מחמתה דבר שלוקח לפחות חצי שעה לאת המוקום (כדבריה של העובדת)



#### 4. פרטים נוספים / הערות:

בתאריך 10/11/2020 ועדת מכרזים המשרדית אישרה התקשרות עם רשימת גופים למתן שירותי חניה לעובדי משרד הרווחה פרוטוקול 118/2020 חלטה 06, אשר בה מצוין כי אין צורך לפנות לוועדה אם התנאים נשמרים עד ל-3 שנים (נספח ב').

בתאריך 20/12/2020 ועדת המכרזים המשרדית אישרה התקשרות עם חניון מוזיאון הסובלנות (515457687) עבור עובדי יחידת הסיוע בבית הדין השרעי וכן עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (510640667) עבור עובדי יחידת הסיוע, ברחוב עם ועולמו. פרוטוקול 124/2020 החלטה 28 (נספח ד').

חניון הסובלנות:  
בתאריך 3/7/22 התקבלה הצעת מחיר מהחניון לאחר בקשת המשרד להוספת מנוי נוסף לחניון. הצעת המחיר (המצ"ב) שהתקבלה הינה על סך של 1,200 ש"ח כולל מע"מ, בעוד הצעת המחיר המקורית עמדה על כ-800 ש"ח למנוי כולל מע"מ.

בעקבות הבקשה לתוספת מנוי בחניון, הנהלת החניון הודיעה כי מחיר המנויים החדשים יעמדו מעתה על 1,200 ש"ח בעוד המנויים הישנים יישארו עד סוף השנה במחיר המקורי והחל מחודש ינואר 23 יעלה התעריף ל-1,200 ש"ח.

לאור התוספת במחיר, הוחלט לפנות לחניונים אחרים באזור לקבל הצעות מחיר זולות יותר.

התקבלה הצעת מחיר אחת מחניון "עדן", חניון כיכר ספרא, בסך של 1,170 ש"ח כולל מע"מ למנוי. מבדיקה שנערכה ב"גוגל מפות", עלה כי מרחק החניון מבית הדין השרעי הינו כ-550 מטר ובסך הכל כ-8 דקות הליכה (נספח ה').

לאור העובדה כי חניון מוזיאון הסובלנות הינו החניון של הבניין של בית הדין השרעי שבו יחידת הסיוע ממוקמת, אבקש את אישור ועדת המכרזים להתקשרות עם חניון מוזיאון הסובלנות בתעריף החדש גם למנויים חדשים עד לסוף שנת 2022 וגם לכלל המנויים לשנת 2023.

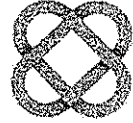
חניון מגדל הנביאים בע"מ:  
הספק העביר הצעת מחיר בהתאם להצעת המחיר שהוצע בשנים עברו, ואנו מעוניינים להמשיך להתקשרות מולו. יש לציין כי החנייה ממוקמת במבנה המשרדים של יחידות הסיוע ולפיכך, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות.

\*\*\* במקביל נגיש בקשה להרחבת התקשרות בפרוטוקול מס' 39/2022 החלטה 39 (מצ"ב נספח ג') עבור סניף אלק וכו' עורכי חניות ושבתונים בהתאם למערכת עם אדם ביחידת הסיוע. לצורך אישור הודעה





משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים  
חוסן חברתי לישראל



6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.  
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	בניה ברטובסקי	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי BnayaB בתאריך 19/07/2022
מנהל/ת האגף:	יזרי איינמר	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי YuriA בתאריך 19/07/2022
ראש המינהל:	משה רון שוקרון	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי moshesho בתאריך 25/07/2022
מנכ"לית המשרד:	גב' סיגל מורן	<input type="checkbox"/>	



עריכת הטופס (ביטול חתימות)



שליחת הטופס





# מגדל הנביאים בע"מ



ירושלים - נכפת שאול  
רח' כופי נשרים 22, חדר 34224 סניקר 0134101  
טל: 02-6523345 פקס: 02-6523350

תל - אביב - משרד ראשי  
רח' אבן נבירול 30 סניקר 6407807  
טל: 03-6951255 פקס: 03-6917651

חיפה - כיכר סולר בונה  
רח' בודי 2, סניקר 3304508  
טל: 04-8670601 פקס: 04-8670541

תאריך: 11/2/22

לכבוד:

הק"מ מחיר  
מל"ב ה (קא"מ)

משרד הנדסה

## הנדון: הצעת מחיר לחניה בחניון מגדל הנביאים - בית ריגר פדרמן 2 - עם ועלמנו 4

א. ג. נ

להלן הצעת מחיר לחניה עבור 2 מנויים בבית ריגר פדרמן 2

1. מחיר חניה חודשי לעובד הינו 600 ש"ח + מע"מ.  
( החניות הינם בודדות / כפולות / מכפילי חניה . )
2. זכות החניה למורשים תהא ללא הגבלה בכל הימים והשעות בהם החניון פעיל .
3. המורשים יעשו שימוש בזכות החניה בהתאם לנהלים ולכללים הנהוגים בחניון ואשר יפורסמו מעת לעת .
4. החיוב יתבצע בתחילת כל רבעון , התשלום יתבצע 30 ימים מרגע הוצאת החשבונית .
5. ביטול של מנוי יתבצע בהודעה ע"י שליחת פקס או מייל עם פרטי העובד למשרדי הנהלת החניון - חודש התראה מראש לתאריך המבוקש .
6. מנוי החניה הינו אישי ואינו ניתן להעברה לעובד אחר במהלך החודש .
7. במידה ולא תתקבל שום הודעה מטעם הגורם המוסמך לכך במשרד , החיוב יתבצע כרגיל .
8. כל אחד מהצדדים רשאי לבטל הסכם זה בהתראה של חודש מראש .
9. המזמין מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר , לא להודיע ולא להביא לידיעת כל אדם את תוכנו של הצעה זו שלא בהסכמת הספק .

אשמח לעמוד לרשותכם בכל שאלה .

0548027123

חתימה: \_\_\_\_\_ חותמת החברה: \_\_\_\_\_

בברכה  
פנינה בוטבול  
מנהלת חב' מגדל הנביאים

הפוליסה אחת!  
מוזיאון הסובלנות!



חניון מוזיאון הסובלנות  
MUSEUM OF TOLERANCE PARKING

3/7/22

לכבוד:

משרד הרווחה והביטחון החברתי

בניה ברטובסקי

**הגידון: הצעת מחיר עבור מנוי אחד בחניון מוזיאון הסובלנות**

- אנו מתכבדים להציע הצעת מחיר עבור רכישת מנוי בחניון מוזיאון הסובלנות בירושלים.
- מנוי חודשי רגיל הינו 1,200 ₪ כולל מע"מ.
- הצעת מחיר זו תקפה לשבעה ימים.
- המחירים לעיל בתוקף לשנה אחת ממועד אישור ההצעה.
- הלקוח יחתום על הסכם מנוי לחניון בנוסח הנהוג בחברה.

חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ

ת.פ. 515457687

בכבוד

גיא דיין – 0547260447

[Guy@motj.org.il](mailto:Guy@motj.org.il)

חניון מוזיאון הסובלנות | ת.פ. 515457687 | [Guy@motj.org.il](mailto:Guy@motj.org.il) | הלל 33, ירושלים | 054-7260447

מס' 2

מס' 116/2020

70  
הודעה

משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים  
וחטן זוגרובי לישי א"י



תחילתו מסי: 06

פרוטוקול מסי: 116/2020

פרוטוקול משיבת ועדה המכריזת על אישור תוכנית השירותים החברתיים  
עמותת 'מזרח' בירושלים בשנת 2020-2021

400052440  
900528919

חברים:  
גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה  
מר אבי כרף, חשב המשרד  
עו"ד תהילה פוגל, נציגת התענות המשפטית

מרכות הוועדה: גבי רונית אלר

הנשוא על סדר היום:  
התקשרות במסגרת מס' 564/2020 לפרוייקט "מזרח" להקמת תחנת טלפון לטובת משרד הרווחה - מניית סומבית מסי: 564/2020

החלטת הוועדה: הוועדה ממנה את הגורם המקצועי בהתאם לסעיפים 1 א3 - (29)3 לתקנת חוקת המכרזים, בכפוף לאי קבלת הסתייגויות

היקף ההתקשרות:  
תקופת ההתקשרות המאושרת לשנת 2021 לפי הצעת מחיר של המציעים בטבלה בסופה א'

כנוסף הוועדה מאשרת את ההתקשרות לשנים 2022-2023 בכפוף להצעת משדכנת לאותה שנה כמקסימום עליית של המחיר 10 אחוז בשנה. אין צורך לפנות לוועדה אם התנאים היחידים נשמרים עד ל3 שנים.

תקנת תקציבית: 23.11.75.07, 23.01.20.30 - מנתנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב בידי שנה. לא תבצע התקשרות עם הסכם כל עוד לא נחתם חוזה ואז כתב הוספת חוזה כדין.

ועדה ונימוקים להחלטה:  
מדובר בהתקשרות במסגרת מס' 564/2020 לפרוייקט "מזרח" להקמת תחנת טלפון לטובת משרד הרווחה.

כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המציע, מבקש להתקשר במסגרת מס' 564/2020 עם הגופים המסדירים בנספח א' חיות והתניינים אלו הינם היחידים הנמצאים במרחק הליכה סביב מאגר המשרד הרווחתיים.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל התניינים המפורטים הינם היחידים המסוגלים לבצע את נשוא ההתקשרות.

לפיכך, הוועדה ממנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3 לתקנת חוק חובת המכרזים ככל שלא יתקבלו הסתייגויות להתקשרות מאושרת ע"י הוועדה. במידה וייוקבלו הסתייגויות יש להסביר לדיון תואר של הוועדה.

עלות ההתקשרות עולה על סך 150,000 ש"ח, אך אינה עולה על 4 מלש"ח.

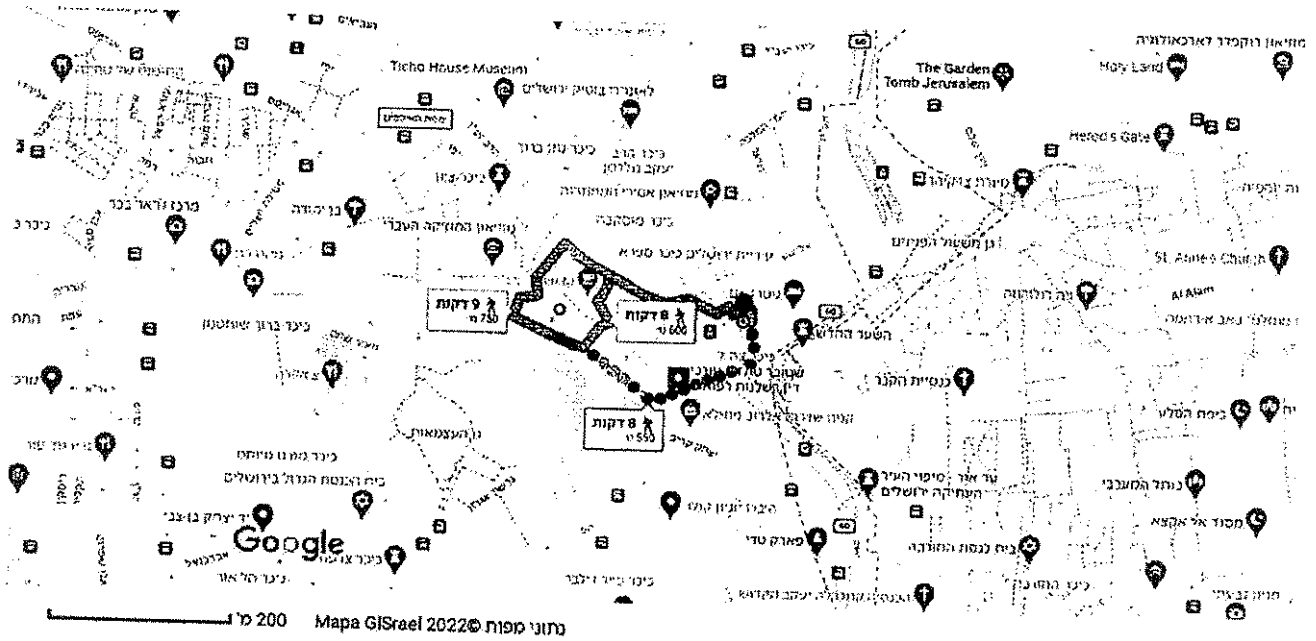
החלטה זו טעונה אישור ועדת המסדר המשרדית.

לענין החלטת הממשלה מסי 1116 - יש לפרסם הסכם / חוזמה.

עו"ד תהילה פוגל  
מר אבי כרף - חשב המשרד  
גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה



# Google בית הדין השרעי, בית אגרון, הלל 37, ירושלים אל חניון כיכר ספרא, הליכה 550 מ', 8 דקות שבטי ישראל 7, ירושלים, 9510523



ספרא/ה

- - 
  -
- |                  |                        |   |
|------------------|------------------------|---|
| 8 דקות<br>550 מ' | דרך בן סירא ושלמה המלך | 🚶 |
| 8 דקות<br>600 מ' | דרך כיכר ספרא          | 🚶 |
| 9 דקות<br>750 מ' | דרך יפו וכיכר ספרא     | 🚶 |

כל הנתיבים מישוריים ברובם



י"ט אדר תשע"ח  
7 ינואר 2020  
2020-0110-1

**הנידון : הסכמי חניה – עבודה מול ועדת מכרזים**

**משתתפים:**

מר משה רון שוקרון, סמנכ"ל בכיר מנהל רכש תשתיות ותפעול  
מר אבי ברף, חשב המשרד  
מר ישי אילן, משנה ליועמ"ש  
מר יורי איינמר, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה  
גבי נטלי ליאון, מנהלת אגף רכש מכרזים והתקשרויות

1. בדיון הוצגו צורכי החניה למשרדים השונים בפריסה ארצית, נכון להיום מדובר ב39 התקשרויות שונות.
2. כל ההתקשרויות מבוצעות בהתאם לתקנות חובת המכרזים.
3. חלק מההתקשרויות מתבצעות בכפוף להסכמי שכירות המסוכמים בין הדיור הממשלתי לבין הבעלים, בהסכמי שכירות אלה כלולות גם חניות לעובדים.
4. חלק מההתקשרויות לחנית עובדים מתבצעים באופן נפרד בין המשרד למגרשי חניה בהתקשרות ישירה ובכפוף להסכם שכירות בבניינים שבהם אין חניה.

**לסיכום,**

1. כל החניות הנמצאות בתוך הסכם השכירות של הדיור הממשלתי כולל אלו בגינם המשרד אמור לשלם הוצאות בנפרד מדמי השכירות, אינן מצריכות פניה לוועדת מכרזים. התקשרויות אלה יתנהלו ע"י המשרד למשך כל תקופת השכירות של הבניין, תוך הכנת הזמנות רכש שנתיות מול ספקי חניה.
2. בחניות שאינן חלק מהסכם השכירות, תוגשנה בקשות לאישור ההתקשרות למשך 3 שנים על בסיס הצעת המחיר שתצורף לבקשה.
3. אושר להגיש בקשות מרוכזות לגבי כל ההתקשרויות המצוינות בסעיף 3 תוך ציון כל הנתונים הנדרשים לבקשה בליווי הצעות מחיר של המציע – ח.פ. הספק, הסבר לצורך התקשרות עם הספק המציע, יתרונות הצעתו על בסיס צרכי היחידות הרלוונטיות באזור.

**מינהל רכש תשתיות ותפעול**

www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il  
רחוב קפלן 2, ירושלים | טל 02-6752351/547 | פקס 02-5085588  
inas@molsa.gov.il





4. סוכם עוד שהמשרד ישתדל לשכור חניות המאפשרות רמת ביטחון מקסימלית עבור העובדים הנעים במהלך היום בין מקום עבודתם לבין בתי המשפט ואו לצורך ביצוע חקירות ילדים כשהם נושאים עליהם חומר סודי רב ואו בתפקיד במהלך יום העבודה.

מדובר ביחידות הבאות :

- שירות מבחן נוער
- שירות מבחן מבוגרים
- יחידת הסיוע ליד בתי המשפט וליד בתי הדין השונים
- חקירות ילדים

רשמה:

גונן נופר, רכזת לשכה

העתקים:

גב' רונת אדלר כהן, מרכזת ועדת מכרזים אגף רכש, מכרזים והתקשרויות.





י"ט אדר תשע"ח  
7 ינואר 2020  
2020-0110-1

הנדון: הסכמי חניה – עבודה מול ועדת מכרזים

**משתתפים:**

מר משה רון שוקרון, סמנכ"ל בכיר מנהל רכש תשתיות ותפעול  
מר אבי ברף, חשב המשרד  
מר ישי אילן, משנה ליועמ"ש  
מר יורי איינמר, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה  
גבי נטלי ליאון, מנהלת אגף רכש מכרזים והתקשרויות

1. בדיון הוצגו צורכי החניה למשרדים השונים כפריסה ארצית, נכון להיום מדובר ב-39 התקשרויות שונות.
2. כל ההתקשרויות מבוצעות כהתאם לתקנות חובת המכרזים.
3. חלק מההתקשרויות מתבצעות בכפוף להסכמי שכירות המסוכמים בין הדיור הממשלתי לבין הבעלים, בהסכמי שכירויות אלה כלולות גם חניות לעובדים.
4. חלק מההתקשרויות לחנית עובדים מתבצעים באופן נפרד בין המשרד למגרשי חניה בהתקשרות ישירה ובכפוף להסכם שכירות בבניינים שבהם אין חניה.

לסיכום,

1. כל החניות הנמצאות בתוך הסכם השכירות של הדיור הממשלתי כולל אלו בגנים המשרד אמור לשלם הוצאות בנפרד מדמי השכירות, אינן מצריכות פניה לוועדת מכרזים. התקשרויות אלה יתנהלו ע"י המשרד למשך כל תקופת השכירות של הבניין, תוך הכנת הזמנות רכש שנתיות מול ספקי חניה.
2. בחניות שאינן חלק מהסכם השכירות, תוגשנה בקשות לאישור ההתקשרות למשך 3 שנים על בסיס הצעת המחיר שתצורף לבקשה.
3. אושר להגיש בקשות מרוכזות לגבי כל ההתקשרויות המצוונות בסעיף 3 תוך ציון כל הנתונים הנדרשים לבקשה בליווי הצעות מחיר של המציע – ח.פ. הספק, הסבר לצורך התקשרות עם הספק המציע, יתרונות הצעתו על כסיס צרכי היחידות הרלוונטיות באזור.

**מינהל רכש תשתיות ותפעול**

www.molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | inas@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il  
רחוב הפלן 2, ירושלים | טל 02-6752351/547 | פקס 02-5085688





4. סוכם עוד שהמשרד ישתדל לשכור חניות המאפשרות רמת ביטחון מקסימלית עבור העובדים הנעים במהלך היום בין מקום עבודתם לבין כתי המשפט ואו לצורך ביצוע הקירות ילדים כשהם נושאים עליהם חומר סודי רב ואו בתפקיד במהלך יום העבודה.

מדובר ביחידות הבאות :

- שירות מכתן נוער
- שירות מכתן מבוגרים
- יחידת הסיוע ליד כתי המשפט וליד כתי הדין השונים
- חקירות ילדים

רשמה :

גון נופר , רכזת לשכה

העתקים :

גבי רונית אדלר כהן, מרכזת ועדת מכרזים אגף רכש, מברזים והתקשרויות.



15501987353  
מחלקת  
ישראל



סו 9

משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים  
חוסן חברתי לישראל



פרוטוקול מס' 124/2020  
החלטת מס' 28  
פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישת טובין ושירותים  
שהתקיימה בירושלים ביום א' 20.12.2020

חברים:  
גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים  
מר אבי ברך, חשב המשרד  
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת ליועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי חונית אדור

הנושא על סדר היום:  
התקשרות בפטור ממכרז עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (510640667) וחניון הסובלנות (515457687), לשכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות הסיוע עם ועולמו, ירושלים - פנייה פומבית מס' 529-2020

החלטת הוועדה: הוועדה ממנה את הגורם המקצועי בהתאם לסעיפים 3א ו-1 (29) לתקנות חובת המכרזים, בכפוף לאי קבלת הסתייגויות

היקף ההתקשרות:  
תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.01.2021 ועד ליום 31.12.2021 יהא בהתאם לפירוט העלויות בטבלה המציינת כוספת א'.

תקנה תקציבית: 23.01.20.30 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.  
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו בתב הזמנה חתום כדן.

הערות ונימוקים להחלטה:  
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (510640667) וחניון הסובלנות (515457687), לשכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות הסיוע עם ועולמו, ירושלים.

כאמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 10.12.2020 המציינת, המשרד מבקש להתקשר בפטור ממכרז עם חנוניים המפורטים בנספח א' היות וחניוניים אלו, בהתאם לתמונת המצב בפועל, הם היחידים המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות, כמפורט להלן:

מגדל הנביאים בע"מ - החנייה ממוקמת במבנה המשרדים של יחידות הסיוע ולפיכך, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות.  
חניון הסובלנות - הוא היחיד אשר הכניסה והיציאה אליו מתאפשרת ללא ביטול זמן רב של למעלה מחצי שעה ולאור הנסיבות המיוחדות המפורטות בטבלה המצורפת, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד חגית ברסטל גינת

מר אבי ברך, חשב המשרד

גבי נטלי לאון, יו"ר

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il  
www.molsa.gov.il  
אתר ממשל זמין - www.gov.il  
רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



ספסל 4

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטת מסי 39

פרוטוקול מסי 39/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שחתקיימה בירושלים ביום ב' 20.06.2022

חברים:  
גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים  
רויח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד  
עו"ד ישי אילן, המשנה ליועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:  
חתקשרות בפטור ממכרז עם רשימת הספקים ברשימת המצורפת לאספקת שירותי חניה עבור עובדי משרד הרווחה, בפריסה ארצית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 23(ב) לתקנות חוק חובת המכרזים

תקופת ההתקשרות: תהא לשנה מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2023 עם אופציה להארכה עד 3 שנים, שנה בכל פעם היקף ההתקשרות הכולל הינו 743,948 ₪ בהתאם לפירוט כנספת א'. היקף החתקשרות הכולל כולל האופציות ל-3 השנים בסך של 2,231,844 ₪

תקנה תקציבית: 23.01.20.30 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה, לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין

השרות תימוקים להחלטה:  
מדובר בהתקשרות עם ספקי תניונים הנמצאים בסמיכות למתקני המשרד הפוזורים בארץ, אשר מספקים שירותי חנייה עבור עובדי המשרד.

ביום 07.03.2022, פורסם מכרז פומבי 110/2022, למתן שירותי חניה עבור עובדי משרד הרווחה, בפריסה ארצית, לאור שהמכרז לא הניב תוצאות, נוכחה הוועדה לדעת שעריכת מכרז נוסף לא יביא תועלת, בין היתר, בשל תעובדת ספקי החניונים מימלא מספקים שירותי חניה לכלל האוכלוסייה באיזור עבור מחיר שעתי ואילו עבור המשרד הם מתחייבים על חניות יומיות זהרווחיות שלהם נמוכה. זאת בנוסף למשאבים ולעלויות שהמשרד נדרש להם בפרסום מכרז נוסף.

לאור האמור לעיל, וועדת המכרזים מאשרת את ההתקשרות עם ספקי החניונים, לפי הרשימה חמצ"ב, לתקופה של שנה עם אופציה לשנתיים נוספות ובסה"כ עד 3 שנים בהתאם לחזראת תקנה 23(ב)

החלטת הוועדה טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית  
גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה  
גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד  
עו"ד ישי אילן

ועדת הפטור המשרדית מיום 22-7.22 מאשרת את ההתקשרות בהתאם לחזראת תקנה 10א(ב)(1)  
גבי סיגל מנרן - מנכ"לית המשרד  
גבי לידיה ראובני - חשבת המשרד  
עו"ד רינת וייגלר - היועצת המשפטית

בהתאם לחזראות תקנה 10א(ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בתלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 11 כנדרש.



IC 100)

שם הספק	ת.פ.	עבור	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תעריף ליחידה (לא כולל מע"מ)	גובה ההתקשרות כולל מע"מ	מונים לשינה	מונים לחודש	הערות
---------	------	------	---------------	--------------	-----------------------------	-------------------------	-------------	-------------	-------

מגדל תוביאום ב"א	510640867	יחידות הסיוע עם ועליות	01.01.2021	31.12.2021	600	8,424	12	1	<p>היה זה חזרה מכה הסכם שירותי אשר סוכים בו כ- 4 מקומות חניה עלותם 400 והתשלום לחודש הנוספת בהתאם לתקנות המזון</p>
חניון הטובלומ	515457687	יחידות הסיוע עם ועליות	01.01.2021	31.12.2021	800	11,232	12	1	<p>אמנם יש לציין המשך תופה נוספת אך היא מקשה מבחינת יצאה מהחבה דבר שלוקח לפחות חצי שנה לצאת מהמקום (כדבריה של העובדת) מנחלת י"ס יחידות בקשה ללחושש מאחר זו העובדת היחידה שיש לה יש לה בעה בבכ"א אדם. מע"מ דבריה שם המנחלת</p>

הקצאת מחיר הסובלנות

4



515457687

רח' הלל 33, ירושלים

לכבוד:

הנדון: הצעת מחיר למנויים בחניון

אנו מתכבדים להציע הצעה עבור רכישת מנויים לחניון מוזיאון הסובלנות:

1. מנוי חודשי רגיל ( זכות כניסה לחניון ע"ב מקום פנוי) – 800 ₪
2. מנוי חודשי עבור חניה שמורה – 1,200 ₪
3. חניה יומית – 110 ₪
4. מדבקה חניה עבור שעת חניה – 18 ₪
5. מדבקה חניה עבור רבע שעה נוספת – 4 ₪
6. הסכומים כוללים מע"מ
7. ההצעה בתוקף של 14 ימים.

המחירים לעיל בתוקף לשנה אחת ממועד אישור ההצעה.  
הלקוח יחתום על הסכם מני לחניון במסח הנהוג בחברה.

גיא דין – 054-7260447

[guy@motj.org.il](mailto:guy@motj.org.il)



אסנת א. מנרטיק  
2021  
מגדל הנביאים בע"מ



ירושלים - נבנת שאר  
רח' בני שנים 22, תד: 34224 סיקור 9134101  
טל: 02-6523350 פקס: 02-6523345

תל - אביב - משרד ראשי  
רח' אבן גבירול 30 סיקור 8407807  
טל: 03-6951255 פקס: 03-6917651

חיפה - כיכר סולל בונה  
רח' כורי 2, סיקור 3304508  
טל: 04-8670601 פקס: 04-8670541

22/11/2020

3

לכבוד :

לשכת הרוחחה

הנדון : הצעת מחיר לחניה לפי מקום פנוי

בחניון עם ועולמו 4 לשנת 2021

א.ג.ג

מחיר לחניה לפי מקום פנוי הינו 600 ש"ח + מע"מ .

החייב מתבצע בכל רבעון .

בברכה,

מגדל הנביאים בע"מ

## בניה ברטובסקי

אל: יהודית אסף  
נושא: RE: חניה עבור העובדת בביה"ד הששרעי ירושלים

תודה בניה,  
אנא אל תרפי מבקשת הפרטים.  
מאד קשה להשיג עובדים לבתי הדין השרעיים, וממילא העובדת שם קורסת תחת העומס מכיוון שהתקן הנוסף לא מאויש הרבה זמן.

אני רוצה להקל עליה ולשמר אותה אצלנו, ובעזרת חניה עלולות להיות הקש שישבור אותה.  
תודה על הכל,

### יהודית אסף

עו"ס מומחית, מנהלת ארצית  
שירות יח' הסייע שליד ביה"מ"ש לענייני משפחה וביה"ד  
הרתיים  
משרד העבודה, הרוחה והשירותים החברתיים



טל. 02-5085818

www.molsa.gov.il | JuditA@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל

From: <BnayaB@molsa.gov.il> בניה ברטובסקי  
Sent: Sunday, December 6, 2020 4:24 PM  
To: <JuditA@molsa.gov.il> יהודית אסף  
Cc: <BnayaB@molsa.gov.il> בניה ברטובסקי  
Subject: RE: חניה עבור העובדת בביה"ד הששרעי ירושלים

הי יהודית,  
החניון שעד כה חנין חנתה היה שייך לחברת ימית, החניון עבר שדרוג וגם הנהלה ולכן יש צורך לדאוג להעביר את הפרטים של החניון לזעדה כדי שיאשרו את החניה "החדשה".

אגב, חברת ימית נתנה אלטרנטיבה אחרת לחנין אך היא טענה שזה לא נח לה מבחנת זמני היציאה מהחניון והעיקוף שהיא עושה בגלל זה.

החברה החדשה (חניון הסובלנות) נתנה לי הצעת מחיר אך לא פרטים מספיק כדי שאקים אותה במערכת וכדי שאפנה לזעדת מכרזים.

### בניה ברטובסקי

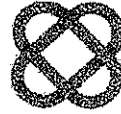
מרכזת (מינהל ומשק)  
אגף א' מינהל ומשק ומכרזים  
משרד העבודה, הרוחה והשירותים החברתיים

טל. 02-6752330 | פקס. 02-5085943  
www.molsa.gov.il | BnayaB@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל



**משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים**  
**חוסן חברתי לישראל**



## אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב\*.

קישור להנחיות למילוי הטופס

### 1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	בניה	* שם משפחה:	ברטובסקי
* תפקיד:	מרכזת		
* שם האגף/מינהל:	רכש נכסים ולוגיסטיקה	* שם השירות/תחום:	רכש נכסים ולוגיסטיקה
* אימייל (לקבלת עדכונים):	bnayab@molsa.gov.il	* תאריך:	13/12/2020

### 2. פרטי התקשרות

* נושא ההתקשרות המבוקשת:	רכישת חניה עבור עובדי משרד הרווחה		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	ספק יחיד		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* פרטי המסגרת בה יינתן השירות:	מס' חינוכים		
* שם הספק שיספק במישרין את השירות:	בית השנהב	* מספר הספק:	557631306
* תחילת התקשרות:	01/01/2021	* סיום התקשרות:	31/12/2021
* תקופת התקשרות נדרשת:	שנה + שנתיים		

**אגף רכש, מכרזים והתקשרויות**  
 רחוב ב' ירמיהו 39, מגדלי ה' בירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
[www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) | [michrazim@molsa.gov.il](mailto:michrazim@molsa.gov.il) | אתר ממשל זמין - [www.gov.il](http://www.gov.il)





**משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים**  
חוסן חברתי לישראל



**פרוטוקול מס' 124/2020**  
**פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים**  
**שהתקיימה בירושלים ביום א' 20.12.2020**

4000 596956

**חברים:**  
גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים  
מר אבי ברף, חשב המשרד  
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת ליועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

**הנושא על סדר היום:**  
התקשרות בפטור ממכרז עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (510640667) וחניון הסובלנות (515457687), לשכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות הסיוע עם ועולמו, ירושלים – פנייה פומבית מס' 589/2020

**החלטת הוועדה:** הוועדה מפנה את הגורם המקצועי בהתאם לסעיפים 3א ו- 3(29) לתקנות חובת המכרזים, בכפוף לאי קבלת הסתייגויות.

**היקף ההתקשרות:** תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.01.2021 ועד ליום 31.12.2021 יתא בהתאם לפירוט העלויות בטבלה המציינת כנספת א'.

**תקנה תקציבית:** 23.01.20.30 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדון.

**הערות ונימוקים להחלטה:**  
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חניון מגדל הנביאים בע"מ (510640667) וחניון הסובלנות (515457687), לשכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות הסיוע עם ועולמו, ירושלים.  
כאמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 10.12.2020 המצייב, המשרד מבקש להתקשר בפטור ממכרז עם הגופים המפורטים כנספת א' היות וחניונים אלו, בהתאם לתמונת המצב בפועל, הם היחידים המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות, כמפורט להלן:  
מגדל הנביאים בע"מ - החנייה ממוקמת במבנה המשרדים של יחידות הסיוע ולפיכך, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות.  
חניון הסובלנות - הוא היחיד אשר הכניסה והיציאה אליו מתאפשרת ללא ביטול זמן רב של למעלה מחצי שעה ולאור הנסיבות המיוחדות המפורטות בטבלה המצורפת, הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד חגית ברסטל גינת  
מר אבי ברף, חשב המשרד  
גבי נטלי לאון, יו"ר

1  
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il  
www.molsa.gov.il  
אתר ממשל זמין - www.gov.il  
רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942

